

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Ипподромная, д.11
Договор управления №:	17
Площадь дома:	1905,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.05.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца			5364,24			
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	100686,9	99820,49	866,41	99820,49
	Итого:		100686,9	99820,49	866,41	99820,49
Коммунальные услуги	Отопление	2069,03	350705,99	436259,2	-85553,21	436259,2
	ХВС	27,71	33710,33	33412,68	297,65	33412,68
	Водоотведение ХВ	18,98	17921,81	17669,41	252,4	17669,41
	Горячее водоснабжение	Расчетный	114673,56	112776,65	1896,91	112776,65
	Водоотведение ГВ	18,98	13559,42	13323,74	235,68	13323,74
	Итого:		530571,11	613441,68	-82870,57	613441,68
Прочие услуги	Вывоз ТБО		0	10786,84	-10786,84	10786,84
	Домофон	45	5900	5800,15	99,85	5800,15
	Наем	8,02	5674,15	5509,07	165,08	5509,07
	Итого:		11574,15	22096,06	-10521,91	22096,06
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	18291,9	18075,07	216,83	0
	Итого:		18291,9	18075,07	216,83	0
Долг на 31.05.2019	98891		11458,85			

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт	
Сальдо на начало периода	103631,15
Поступило за год	18075,07
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	121706,22
Капитальный ремонт	
Сальдо на начало периода	-3766,19
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	0
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-3766,19

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц
 Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113
 Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области
 Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО ЖРЭУ 17
 тел. 725-255

Помосова В.И.



Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 019

Адрес дома:	Ипподромная, дом 11
Договор управления:	№ 17
Площадь дома:	1 905,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	124 708,85	106 156,23	18 552,62	124 708,85
	Содержание МОП ХВС	888,35	865,53	22,82	888,35
	Содержание МОП ЭЭ	9 942,68	8 559,01	1 383,67	9 942,68
	Содержание МОП ГВС	5 021,01	4 378,24	642,77	5 021,01
	Содержание МОП ОСВ	1 218,82	1 146,36	72,46	1 218,82
	Наем	8 498,49	7 284,42	1 214,07	8 498,49
Всего		150 278,2	128 389,79	21 888,41	150 278,2
Коммунальные услуги	ХВС	45 210,81	38 565,67	6 645,14	45 210,81
	Водоотведение ХВС	31 009,01	26 484,96	4 524,05	31 009,01
	ХВС с пов. коэффициентом	11 490,29	9 944,76	1 545,53	11 490,29
	ГВС	139 556,52	115 726,59	23 829,93	139 556,52
	Водоотведение ГВС	16 939,93	14 142,93	2 797	16 939,93
	ГВС с пов. коэффициентом	6 360,32	5 316,41	1 043,91	6 360,32
	Отопление	175 907,67	119 535,35	56 372,32	175 907,67
Всего		426 474,55	329 716,67	96 757,88	426 474,55
Прочие услуги	Домофон	8 348,43	7 120,06	1 228,37	8 348,43
Всего		8 348,43	7 120,06	1 228,37	8 348,43
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	25 608,52	25 458,0	3 721,92	11 443,74
Всего		25 608,52	25 458,0	3 721,92	11 443,74
Итого за год		610 709,70	490 684,54	123 596,58	596 544,92


Долг на 31.12.2019 с учетом начисления за декабрь	139 565,48	в т.ч. свыше 3 месяцев	40 376,84
---	------------	------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на 01.06.2019	121706,22
Поступило за год:	25 458,00
Освоено в текущем году:	11 443,74
Текущий ремонт	11 443,74
установка доводчика	3 585,28
замена задвижек на системе ХВС	7 858,46
Сальдо на конец года	135 720,48

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления адекабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор ООО «ЖРЭУ»  Тимошин А.А.

тел. 57-67-45

Экономист

Бушукова Я.О.



Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Ипподромная, д.11.
Договор управления №:	17
Площадь дома:	3150,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	83240,86	в т.ч. свыше 3-х месяцев	4883,16			
Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.05.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	137874,35	136443,08	1431,27	136443,08
	Итого:		137874,35	136443,08	1431,27	136443,08
Коммунальные услуги	ХВС	27,71	55148,27	51317,33	3830,94	51317,33
	Водоотведение ХВ	18,98	34903,29	32122,26	2781,03	32122,26
	Итого:		90051,56	83439,59	6611,97	83439,59
Прочие услуги	Вывоз ТБО		0	16278,11	-16278,11	16278,11
	Итого:		0	16278,11	-16278,11	16278,11
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	25045,8	24718,89	326,91	0
	Итого:		25045,8	24718,89	326,91	0
Долг на 31.05.2019	75332,9	в т.ч. свыше 3-х месяцев	12089,45			

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт	
Сальдо на начало периода	249236,3
Поступило за год	24718,89
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	273955,19

Капитальный ремонт	
Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	0
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц
 Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области
 Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств
 Директор ООО ЖРЭУ 17 Помосова В.И
 тел.725-255



Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 019

Адрес дома:

Ипподромная, дом 11.

Договор управления:

№ 17

Площадь дома:

3 150,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	179 953,9	145 420,85	34 533,05	179 953,9
	Содержание МОП ХВС	978,09	1 192,59	-214,5	978,09
	Содержание МОП ЭЭ	11 742,39	9 858,39	1 884	11 742,39
	Содержание МОП ОСВ	670,78	945,06	-274,28	670,78
Всего		193 345,16	157 416,89	35 928,27	193 345,16
Коммунальные услуги	ХВС	63 065,93	57 574,76	5 491,17	63 065,93
	Водоотведение ХВС	43 261,95	39 614,62	3 647,33	43 261,95
	ХВС с пов. коэффициентом	5 963,79	5 109,48	854,31	5 963,79
Всего		112 291,67	102 298,86	9 992,81	112 291,67
	Текущий ремонт	35 063,7	32 644,29	6 402,71	21 402,77
Всего		35 063,7	32 644,29	6 402,71	21 402,8
Итого за год		340 700,53	292 360,04	52 323,79	327 039,60
Долг на 31.12.2019 с учетом начисления за декабрь	57 620,28	в т.ч. свыше 3 месяцев		19 175,58	

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на 01.06.2019	273955,19
Поступило за год:	32 644,29
Освоено в текущем году:	21 402,77
Текущий ремонт	21 402,77
замена труб ГВС и запорной арматуры на системе ЦО	21 402,77
Сальдо на конец года	285 196,71

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор ООО "ЖРЭУ"

Тимошин А.А.

Экономист

Бушукова Я.О.

Контактные телефоны:

57-67-45

